

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Remont łazienki nr 1					
1 Roboty rozbiórkowe					
1	KNR 4-04	Rozebranie kabiny wykonanej z płyty paździeżowej	m ²		
d.1	0404-05				
	analogia	1.2*2.0*2+1.0*2.0*1	m ²	6.800	
				RAZEM	6.800
2	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²		
d.1	0819-15				
		2.7*2.0*2+2.8*2.0*2	m ²	22.000	
				RAZEM	22.000
3	KNR 4-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach	m ²		
d.1	0211-01	- skucie resztek kleju			
	analogia	2.7*2.0*2+2.8*2.0*2	m ²	22.000	
				RAZEM	22.000
4	KNR-W 4-	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni	m ²		
d.1	01 1202-	podłogi ponad 5 m2			
	09				
	analogia	2.70*1.00*2+2.80*1.00*2+2.7*2.8	m ²	18.560	
				RAZEM	18.560
5	KNR 4-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na podłogach - skucie posadzki lastrykowej	m ²		
d.1	0211-03				
	analogia	2.70*2.80	m ²	7.560	
				RAZEM	7.560
6	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	0354-04				
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
7	KNR 4-01	Wykucie bruzd pionowych 1x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - poszerzenie otworów drzwiowych	m		
d.1	0339-07				
		2.0*2*2	m	8.000	
				RAZEM	8.000
8	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
d.1	0108-09				
		22.00*0.03+7.56*0.05+8.0*0.25*0.25	m ³	1.538	
				RAZEM	1.538
9	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km	m ³		
d.1	0108-10				
		Krotność = 15			
		22.00*0.03+7.56*0.05+8.0*0.25*0.25	m ³	1.538	
				RAZEM	1.538
10	kalk.	Oплата za składowanie gruzu	m ³		
d.1	własna				
		22.00*0.03+7.56*0.05+8.0*0.25*0.25	m ³	1.538	
				RAZEM	1.538
2 Roboty ścienne i sufitowe					
11	KNR-W 2-	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 10 cm	m ²		
d.2	02 0127-				
	03				
	analogia	1.2*2.0*2+1.0*2.0	m ²	6.800	
				RAZEM	6.800
12	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. II z zaprawie cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły i pustaków (do 1 m2 w 1 miejscu)	m ²		
d.2	0710-01				
		3	m ²	3.000	
				RAZEM	3.000
13	KNR 4-01	Tynki wewnętrznych zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na podłożu z cegły i pustaków cegły i pustaków na stropach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 (miejsca po skuciu płytek, ścianka, obrobienie poszerzonych otworów)	m ²		
d.2	0715-04				

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		2.7*2.0*2+2.8*2.0*2+1.2*2.0*2*2+1.0*2.0*2+0.1*1.20*2+0.1*1.0	m ²	35.940	
				RAZEM	35.940
14 d.2	NNRNKB 202 1134- 02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe 2.8*3.0*2+2.7*3.0*2 1.2*2.0*2*2+1.0*2.0*2	m ² m ² m ²	 33.000 13.600	
				RAZEM	46.600
15 d.2	NNRNKB 202 1134- 01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi typu "CERE-SIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome 2.70*2.80	m ² m ²	 7.560	
				RAZEM	7.560
16 d.2	KNR 0-12 0829-05	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 40 x 40 cm - na klej 2.7*2.0*2+2.8*2.0*2+1.2*2.0*2*2+1.0*2.0*2+1.2*0.1*2+1.0*0.1*1	m ² m ²	 35.940	
				RAZEM	35.940
17 d.2	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania 2.8*1.0*2+2.7*1.0*2+2.8*2.7	m ² m ²	 18.560	
				RAZEM	18.560
18 d.2	KNNR 2 1104-01	Montaż ościeżnic stalowych 0.25*(2+2+0.9)*1 + 0.10*(2+2+0.9)*1	szt. szt.	 1.715	
				RAZEM	1.715
19 d.2	KNNR 2 1104-04	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych wykonanych pełnych łazienkowych <1 drzwi do kabin, 1 drzwi wejściowe> 0.9*2.0*2	m ² m ²	 3.600	
				RAZEM	3.600
3 Roboty posadzkowe					
20 d.3	KNR 0-41 0101-01	Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia w technologii DEITERMANN - gruntowanie Eurolanem 3 K ręcznie 2.80*2.70	m ² m ²	 7.560	
				RAZEM	7.560
21 d.3	KNR 0-41 0106-03	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych w technologii SUPERFLEX-10 - uszczelnienie powierzchni poddanych działaniu wody bez ciśnienia 2.80*2.70	m ² m ²	 7.560	
				RAZEM	7.560
22 d.3	KNR 19- 01 0914- 04 analogia	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z jastrychu cementowego o gr. 35 mm z zatarciem na gładko z wyprofilowaniem spadku 2.80*2.70	m ² m ²	 7.560	
				RAZEM	7.560
23 d.3	KNR 0-12 1118-06	Posadzki z płytek o wymiarach 40 x 40 cm, układanych metodą kombinowaną 2.80*2.70	m ² m ²	 7.560	
				RAZEM	7.560
24 d.3	KNR 7-30 1004-08 analogia	Osadzenie kraty ściekowej 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
25 d.3	KNR 4-01 1215-07 analogia	Mycie po robotach malarskich 2.7*2.8+2.7*2.0*2+2.8*2.0*2 1.2*2.0*2*2+1.0*2.0*2	m ² m ² m ²	 29.560 13.600	
				RAZEM	43.160

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
Remont łazienki nr 1						
1 Roboty rozbiórkowe						
1 d.1	KNR 4-04 0404-05 analogia	Rozebranie kabiny wykonanej z płyty paździeżowej	m ²	1.2*2.0*2+ 1.0*2.0*1 = 6.800	15.45	105.06
2 d.1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²	2.7*2.0*2+ 2.8*2.0*2 = 22.000	28.05	617.10
3 d.1	KNR 4-01 0211-01 analogia	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach - skucie resztek kleju	m ²	2.7*2.0*2+ 2.8*2.0*2 = 22.000	19.51	429.22
4 d.1	KNR-W 4-01 1202-09 analogia	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m ²	2.70*1.00* 2+2.80* 1.00*2+2.7* 2.8 = 18.560	2.35	43.62
5 d.1	KNR 4-01 0211-03 analogia	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na podłogach - skucie posadzki lastrykowej	m ²	2.70*2.80 = 7.560	97.57	737.63
6 d.1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.	1	23.58	23.58
7 d.1	KNR 4-01 0339-07	Wykucie bruzd pionowych 1x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - poszerzenie otworów drzwiowych	m	2.0*2*2 = 8.000	52.85	422.80
8 d.1	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzyszanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³	22.00*0.03+ 7.56*0.05+ 8.0*0.25* 0.25 = 1.538	81.48	125.32
9 d.1	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzyszanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 15	m ³	22.00*0.03+ 7.56*0.05+ 8.0*0.25* 0.25 = 1.538	22.18	34.11
10 d.1	kalk. własna	Opłata za składowanie gruzu	m ³	22.00*0.03+ 7.56*0.05+ 8.0*0.25* 0.25 = 1.538	15.00	23.07
Razem dział Roboty rozbiórkowe						2561.51
2 Roboty ścienne i sufitowe						
11 d.2	KNR-W 2-02 0127-03 analogia	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 10 cm	m ²	1.2*2.0*2+ 1.0*2.0 = 6.800	54.51	370.67
12 d.2	KNR 4-01 0710-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. II z zaprawie cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły i pustaków (do 1 m2 w 1 miejscu)	m ²	3	29.22	87.66
13 d.2	KNR 4-01 0715-04	Tynki wewnętrznych zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na podłożu z cegły i pustaków cegły i pustaków na stropach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 (miejsca po skuciu płytek, ścianka, obrobienie poszerzonych otworów)	m ²	2.7*2.0*2+ 2.8*2.0*2+ 1.2*2.0*2* 2+1.0*2.0* 2+0.1*1.20* 2+0.1*1.0 = 35.940	17.79	639.37
14 d.2	NNRNB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe	m ²	46.600	3.70	172.42
15 d.2	NNRNB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi typu "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²	2.70*2.80 = 7.560	3.20	24.19
16 d.2	KNR 0-12 0829-05	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 40 x 40 cm - na klej	m ²	2.7*2.0*2+ 2.8*2.0*2+ 1.2*2.0*2* 2+1.0*2.0* 2+1.2*0.1* 2+1.0*0.1*1 = 35.940	71.55	2571.51
17 d.2	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²	2.8*1.0*2+ 2.7*1.0*2+ 2.8*2.7 = 18.560	5.04	93.54
18 d.2	KNR 2 1104- 01	Montaż ościeżnic stalowych	szt.	0.25*(2+2+ 0.9)*1 + 0.10*(2+2+ 0.9)*1 = 1.715	114.34	196.09

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
19 d.2	KNNR 2 1104-04	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych wykończonych pełnych łazienkowych	m ²	<1 drzwi do kabin, 1 drzwi wejściowe> 0.9*2.0*2 = 3.600	72.62	261.43
Razem dział Roboty ścienne i sufitowe						4416.88
3 Roboty posadzkowe						
20 d.3	KNR 0-41 0101-01	Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia w technologii DEITERMANN - gruntowanie Eurolanem 3 K ręcznie	m ²	2.80*2.70 = 7.560	1.76	13.31
21 d.3	KNR 0-41 0106-03	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych w technologii SUPERFLEX-10 - uszczelnienie powierzchni poddanych działaniu wody bez ciśnienia	m ²	2.80*2.70 = 7.560	12.71	96.09
22 d.3	KNR 19-01 0914-04 analogia	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z jastrychu cementowego o gr. 35 mm z zatarciem na gładko z wyprofilowaniem spadku	m ²	2.80*2.70 = 7.560	52.72	398.56
23 d.3	KNR 0-12 1118-06	Posadzki z płytek o wymiarach 40 x 40 cm, układanych metodą kombinowaną	m ²	2.80*2.70 = 7.560	116.43	880.21
24 d.3	KNR 7-30 1004-08 analogia	Osadzenie kraty ściekowej	szt.	1	41.55	41.55
25 d.3	KNR 4-01 1215-07 analogia	Mycie po robotach malarskich	m ²	43.160	1.55	66.90
Razem dział Roboty posadzkowe						1496.62

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Uproszczone
RAZEM	6104.82	
Koszty pośrednie [Kp] 65% od (R, S)	1799.01	
RAZEM	7903.83	
Zysk [Z] 12% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	548.11	
RAZEM	8475.01	23.07
OGÓŁEM		8475.01

Słownie: osiem tysięcy czterysta siedemdziesiąt pięć i 01/100 zł

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Uproszczone	Wartość zł	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę zł	Udział procentowy
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1 - 10	Roboty rozbiórkowe	23.07	2561.51				30.22 %
2	11 - 19	Roboty ścienne i sufitowe		4416.88				52.12 %
3	20 - 25	Roboty posadzkowe		1496.62				17.66 %
		RAZEM	23.07	8475.01				100.00 %
Ogółem wartość kosztorysowa robót				8475.01				

Słownie: osiem tysięcy czterysta siedemdziesiąt pięć i 01/100 zł